

A . PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A1. Identifikační údaje stavby,

- a) *Název stavby:* ÚPRAVA SCHODIŠTĚ A VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
- b) *Místo stavby, katastr :* KOLÍN - III , ul. Kmochova - Jaselská,
úprava prostranství na pozemcích. : 2982/2, 2982/6, 2576/1, 2576/8, 1515.
výměna bezpečnostního zábradlí na pozemcích č. : 2576/1, 2576/8, 2576/9, 2989/56,
2989/57, 2989/62, 2989/58, 2567/181, 2575/3, 2575/5, 2575/6, 2575/7, 2575/8.

A.1.2 *Investor/vlastník :*

- a) Město Kolín, Městský úřad, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1, IČ.: 00235440

A.1.3. *Zpracovatel zadání :* Radim Kozlovský, Okružní 1375, Kolín V., tel. 602 309 873 IČ 10248033 , Okú Kolín : čj. 427/00/OkŽÚ/S/26310, ČKAIT Praha : 62 58

Účel dokumentace : pro vydání ohlášení záměru stavby.

A.2. Seznam vstupních podkladů :

- a) *základní informace o rozhodnutích a opatřeních :*
na stavbu dosud nebylo vydáno žádné opatření.
- b) *základní informace o podkladech, na jejímž základě byla zpracována tato projektová dokumentace :*
na základě požadavku a výzvy Odboru regionálního rozvoje Městského úřadu v Kolíně, jakožto vlastníka veřejného parkového prostranství se schodištěm bylo zástupci MěÚ/ ORR, OŽPZ, architektem města a projektantem byly dohodnuty okruhy prací na přípravě této dokumentace o způsobu opravy schodiště, šikmé rampy a sadových úpravách tohoto veřejného prostranství .
- c) *další podklady :*
dále byly shromážděny na předprojektových schůzkách vyjádření správců sítí, architekta města a pracovníka OŽPZ MěÚ Kolín.
Bylo provedeno geometrické zaměření staveniště s okolím a zjištěny údaje z katastru nemovitostí .

A.3. údaje o dosavadním využití území, majetkoprávní vztahy

- a) rozsah řešeného území : kat úz. Kolín, č.poz. : 2982/2, 2982/6, 2576/1, 2576/8, 1515 – jejich jednotlivé části parkové úpravy před 3. základní školou směrem od ulice Kmochova k silnici Jaselská .

Výměna bezpečnostního zábradlí podél silnice I./38 bude provedeno v místě původního trubkového zábradlí stejných rozměrů. ŘSD není v tomto případě účastníkem řízení, jedná se o zábradlí v majetku města a je umístěno na chodnících mimo těleso silnice, v majetku města.

- b) ochrana území : ochranné pásmo se zde nenachází.
- c) odtokové poměry : dešťové vody jsou svedeny do stávající dešťové kanalizace v ulici Kmochova a stavbou/ stavební úpravou se odtokové poměry nijak nezmění.
- d) soulad s územně plánovací dokumentací : projekt opravy schodiště a úprava parku není v rozporu s ÚPD Kolín.
- e) splnění požadavků dotčených orgánů : V průběhu pořizování dokumentace stavby byla shromážděna vyjádření , stanoviska a posudky, kterým se dokumentace přizpůsobila. Originály dotčených orgánů státní správy a účastníků stavebního řízení jsou přiložena v dokladové části . Všechny podmínky z jednotlivých vyjádření účastníků byly v dokumentaci splněny.
- f) seznam pozemků a staveb dotčených stavbou :
kat.úz. Kolín, čís. poz.: 2982/2, 2982/6, 2576/1, 2576/8, 1515.

A.4. údaje o stavbě :

- a) oprava prvního(levého) stávajícího schodiště a stavební úprava (odstranění) druhého schodiště v skloněnou rampu pro bezbariérový přístup. Sadové úpravy stávajícího parčíku – veřejného prostranství mezi ulicemi Kmochova a Jaselská.
- b) účel užívání stavby : pro zajištění bezpečného přístupu osob mezi chodníky Kmochova- Jaselská a vzhled vegetačních ploch a výměna bezpečnostního zábradlí.
- c) trvalá, nebo dočasná stavba : stavba trvalá
- d) ochrana stavby podle jiných právních předpisů : nejsou
- e) technické požadavky stavby zabezpečující bezbariérové užívání stavby :
bezbariérový přístup na horní plochu bude touto stavební úpravou chodníku proveden, pozvolným šikmým sklonem o spádu max. 8,3%
- f) navrhované kapacity :
zastavěný půdorys kamenného schodiště : levé schodiště – 20 m² ,
pravý skloněný chodník nahrazující barieru – 40 m²
přeložení stávajícího kamenného chodníku - 36 m²
sklon ramene stávajících, levých . schodů : 25°.
sklon skloněného chodníku : 8,3 % (1:12)
šířka skloněného chodníku : 2,7 m
šířka schodnic: 3,9 m.
převýšení : 1400 mm počet schodů : 9
- g) časové předpoklady výstavby : 2 měsíce
- h) orientační hodnota stavby: 1000.- tis. Kč